

دائرة اراضي اسرائيل

معلومات صوتية وبالفاكس حول مناقصات الاراضي ونتائجها بهاتف: 03-9411011 او 5575*

دعوة لتلقي عروض لاحتكار قطع لبناء 3 وحدات سكنية لسكان المجلس الاقليمي زيمر مناقصة رقم م ر / 124/2010

دائرة اراضي اسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	مجموعة مقدمي عروض	سعر الحد الأدنى بـ ش"ج (لا يشمل ض.ق.م)
8650	30	7/30	509	3	2	118.300

لن تقبل عروض تحت سعر الحد الأدنى.

يحق تقديم العروض للمنافسة للمعاين سكان المجلس الاقليمي زيمر (سكان يمة، مرجة، ابطن، بير السكة) فوق جيل 18 عاماً، مكان سكنهم الثابت هو مجال نفوذ المجلس المحلي زيمر، خلال 3 سنوات على الاقل التي سبقت الموعد الاخير لتقديم العروض لهذه المناقصة، الذين يعدون من بين المجموعات الخمس المفصلة التالية:

- معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب بشكل خاص بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب.
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه صعبة.
 - معاين بدرجة إعاقه 75% على الاقل في أعقاب تقييدات بالانتقال للأبد.
- تنطبق على القطع خارطة بناء مدن هـ ص/ب م/8-1001/1، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة. بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة الرسوم والضرائب للسلطة المحلية حسب المفصل في كراس المناقصة. من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش.ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لامر دائرة اراضي اسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع. يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة اراضي اسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125، الطابق الرابع تل ابيب هاتف رقم 03-7632222 في الأيام الأحد، الاثنين والأربعاء بين الساعات 8:00 - 12:00، ابتداء من يوم 26/07/2010 مقابل مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من موقع الإنترنت. كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على استمارات الملحق ب بارفاق وصل الدفع. لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية حسب المفصل في كراس المناقصة. الموعد الاخير لتقديم العروض للمنافسة هو تاريخ 10/10/2010 الساعة 12:00 ظهرًا. العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.

مناقصة للمعاين

دعوة لتلقي عروض لاحتكار قطعتين للبناء الذاتي في مشمار دافيد مناقصة رقم م ر / 176/2010

دائرة اراضي اسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	بنية تحتية عمومية	أعمال في القطع وطلبية للوصل لبيت	المجموع الكلي لدفعات التطوير للدائرة (لا يشمل ض.ق.م)	سعر الحد الأدنى بـ ش"ج (لا يشمل ض.ق.م)
5143	2	202	505	1	مقابل وصل يشمل ض.ق.م	مقابل فاتورة تشمل ض.ق.م	315.466	263.900
5143	39	247	507	1	مقابل وصل يشمل ض.ق.م	مقابل فاتورة تشمل ض.ق.م	316.152	272.090

لن تقبل عروض تحت سعر الحد الأدنى.

تنطبق على القطع خارطة بناء مدن ج ز/13، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة. بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة مصاريف التطوير لدائرة اراضي والرسوم والضرائب للسلطة المحلية حسب المفصل في كراس المناقصة.

يحق تقديم العروض للمنافسة للمعاين الذين يعدون من بين المجموعات الخمس المفصلة التالية:

- معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب بشكل خاص بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب.
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه صعبة.
 - معاين بدرجة إعاقه 75% على الاقل في أعقاب تقييدات بالانتقال للأبد.
- من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش.ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لامر دائرة اراضي اسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع. يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة اراضي اسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125، الطابق الرابع تل ابيب هاتف رقم 03-7632222 في الأيام الأحد، الاثنين والأربعاء بين الساعات 8:00 - 12:00، ابتداء من يوم 26/07/2010 مقابل مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من موقع الإنترنت. كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على استمارات الملحق ب بارفاق وصل الدفع. لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية حسب المفصل في كراس المناقصة. الموعد الاخير لتقديم العروض للمنافسة هو تاريخ 10/10/2010 الساعة 12:00 ظهرًا. العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.

مناقصة للمعاين

دعوة لتلقي عروض لاحتكار قطع لبناء وحدتي سكن بحائط مشترك في ياعف - المجلس الاقليمي ليف هشارون مناقصة رقم م ر / 120/2010

دائرة اراضي اسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	مصاريف التطوير بـ ش"ج (يشمل ض.ق.م)	سعر الحد الأدنى بـ ش"ج (لا يشمل ض.ق.م)
7822	40, 25, 100	2341	370	1	157.931	254.800
7822	72, 40	2344	377	1	159.370	256.620

لن تقبل عروض تحت سعر الحد الأدنى.

تنطبق على القطع خارطة بناء مدن ص ش/5/21/11، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة. بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة مصاريف التطوير مباشرة للشركة الاقتصادية لتطوير ليف هشارون م.ض ورسوم المياه والمجاري للسلطة المحلية بموجب القوانين المساعدة البلدية.

يحق تقديم العروض للمنافسة للمعاين الذين يعدون من بين المجموعات الخمس المفصلة التالية:

- معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب بشكل خاص بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - معاين جيش الدفاع الإسرائيلي صعب.
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه 100% + (خاص).
 - متضرر من الأعمال العدوانية حسب المعنى في قانون المكافآت لمتضرري الأعمال العدوانية، للعام - 1970، بدرجة إعاقه صعبة.
 - معاين بدرجة إعاقه 75% على الاقل في أعقاب تقييدات بالانتقال للأبد.
- من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش.ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لامر دائرة اراضي اسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع. يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة اراضي اسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125، الطابق الرابع تل ابيب هاتف رقم 03-7632222 في الأيام الأحد، الاثنين والأربعاء بين الساعات 8:00 - 12:00، ابتداء من يوم 26/07/2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من موقع الإنترنت. كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على استمارات الملحق ب بارفاق وصل الدفع. لكل عرض يجب إرفاق إيداع بحوالة بنكية أو كفالة بنكية حسب المفصل في الملحق أ في كراس المناقصة. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور. الموعد الاخير لتقديم العروض للمنافسة هو تاريخ 10/10/2010 الساعة 12:00 ظهرًا. العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه.

دعوة لتلقي عروض لاحتكار 11 قطعة لبناء ذاتي في شارع حايم شورير

حي تل باروخ - في تل ابيب يافا مناقصة رقم م ر / 187/2010

دائرة اراضي اسرائيل (فيما يلي: الدائرة) تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقت نشر المناقصة كما يلي:

رقم الحوض	رقم القسيمة (جزء)	رقم القطعة	المساحة بالامتار المربعة بالتقريب	عدد الوحدات السكنية	سعر الحد الأدنى
6627	731	8	351	1	940.762
6627	732	9	351	1	993.028
6627	732	9	351	1	940.762
6627	732	9	350	1	891.831
6627	733	10	347	1	984.620
6627	733	10	348	1	935.707
6627	733	10	347	1	886.158
6627	734	11	349	1	988.824
6627	734	11	350	1	990.971
6627	735	12	348	1	986.722
6627	735	12	349	1	889.943

لن تقبل عروض تحت سعر الحد الأدنى.

بموجب خارطة بناء مدن 686، 256، 686، ت ا/ع/1، تخصيص القطع هو سكن، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.

بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة رسوم التطوير للسلطة المحلية بموجب القوانين المساعدة البلدية. من يرغب في الاشتراك بالمناقصة يدفع مبلغ 250 ش.ج نقداً فقط (يشمل ض.ق.م) في بنك البريد لحساب رقم 0-24180-0 لامر دائرة اراضي اسرائيل، أو بواسطة بطاقة اعتماد في موقع الإنترنت التابع للدائرة كما هو مفصل في الموقع.

يمكن الحصول على كراس المناقصة في مكاتب دائرة اراضي اسرائيل، مبنى كريات هممشلاه، شارع مناحيم بيغن 125، الطابق السادس تل ابيب هاتف رقم 03-7632000 في الأيام الأحد، الاثنين والأربعاء بين الساعات 8:00 - 12:00، ابتداء من يوم 28/07/2010 مقابل وصل من بنك البريد أو مقابل وصل مطبوع من موقع الإنترنت.

كراس المناقصة قابل للتنزيل والطباعة من موقع الإنترنت. يجب تقديم العروض على استمارات الملحق ب بارفاق وصل الدفع.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية حسب المفصل في كراس المناقصة. الموعد الاخير لتقديم العروض للمنافسة هو تاريخ 10/10/2010 الساعة 12:00 ظهرًا.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين - لأي سبب كان - لن يتم بحثه. في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.